

# Incantevole villa immersa nel verde



**Indirizzo:** strada delle terme 14

**Descrizione:** "Sulle colline di Città Sant'Angelo in zona riservata disponiamo di questa incantevole su tre livelli con vista mare e monti. Questa soluzione è rivolta a tutte quelle persone che vogliono vivere in tranquillità ed avere un rapporto stretto con la natura senza però rinunciare a tutti i servizi, infatti a pochi chilometri c'è il paese con suo stupendo borgo antico. Circonda la villa un giardino di 2500mq dotato di impianto di irrigazione e illuminazione, invece circa un ettaro di terreno è coltivato con piante di noci-ulivo-frutta e vigna. la villa è inoltre dotata di una cisterna per la raccolta delle acque piovane, di un locale tecnico con caldaia a pellets e di un impianto a gpl, di un gazebo di 40mq con tetto realizzato con pannelli fotovoltaici con una potenza di 6kw, di un impianto di allarme, videocamera impianto HI FI aria condizionata, pompe di calore, videocitofono, infissi in legno a doppio vetro e cancelli con apertura automatica. Non esitate a contattarci per fissare un appuntamento per poterla visionare."

**Proprietario:** Administrator, [info@futurcasa.it](mailto:info@futurcasa.it)

**Tipo di annuncio:** casa in vendita  
3287373350

**Prezzo:** 598000 EUR

**Locali:** 5

**Bagni:** 4

**Contatti:**

---

**Camere da letto:** 4

**Agente:** Andrea Longoverde

**Contatti:** 3287373350

**Tipo di annuncio:** Attivo

**Tipologia della proprietà:** ville

**Area del lotto:** 10000

**Mq. commerciali:** 280

**Mq. Garage:** 100

**Anno di costruzione:** 2008

**data:**